

Bærekraftig byutvikling på Forus

En studie av hvordan planer og strategier er med på å forme Norges fremste næringsområde mot fremtiden

Edvard Hviding
Universitetet i Bergen
Edvard.hviding@uib.no
Veileder : Håvard Haarstad



Forus næringsområde, 2019



Illustrasjonsbilde for Fremtidens Forus, Forusvisjonen

1. Innledning

Masteroppgaven min tar for seg det interkommunale samarbeidet mellom Stavanger, Sandnes og Sola kommune om videreutviklingen av Forusområdet. Etter oljeprisens fall ble det tøffe tider for regionen og dermed kom et felles ønske om å tenke nytt fremover. Målet med studien er å undersøke hvordan en av landets viktigste næringsklynger kan tilpasses og videreutvikles i tråd med bærekraftige strategier og avklare Forus sin rolle i Stavangerregionens fremtid.

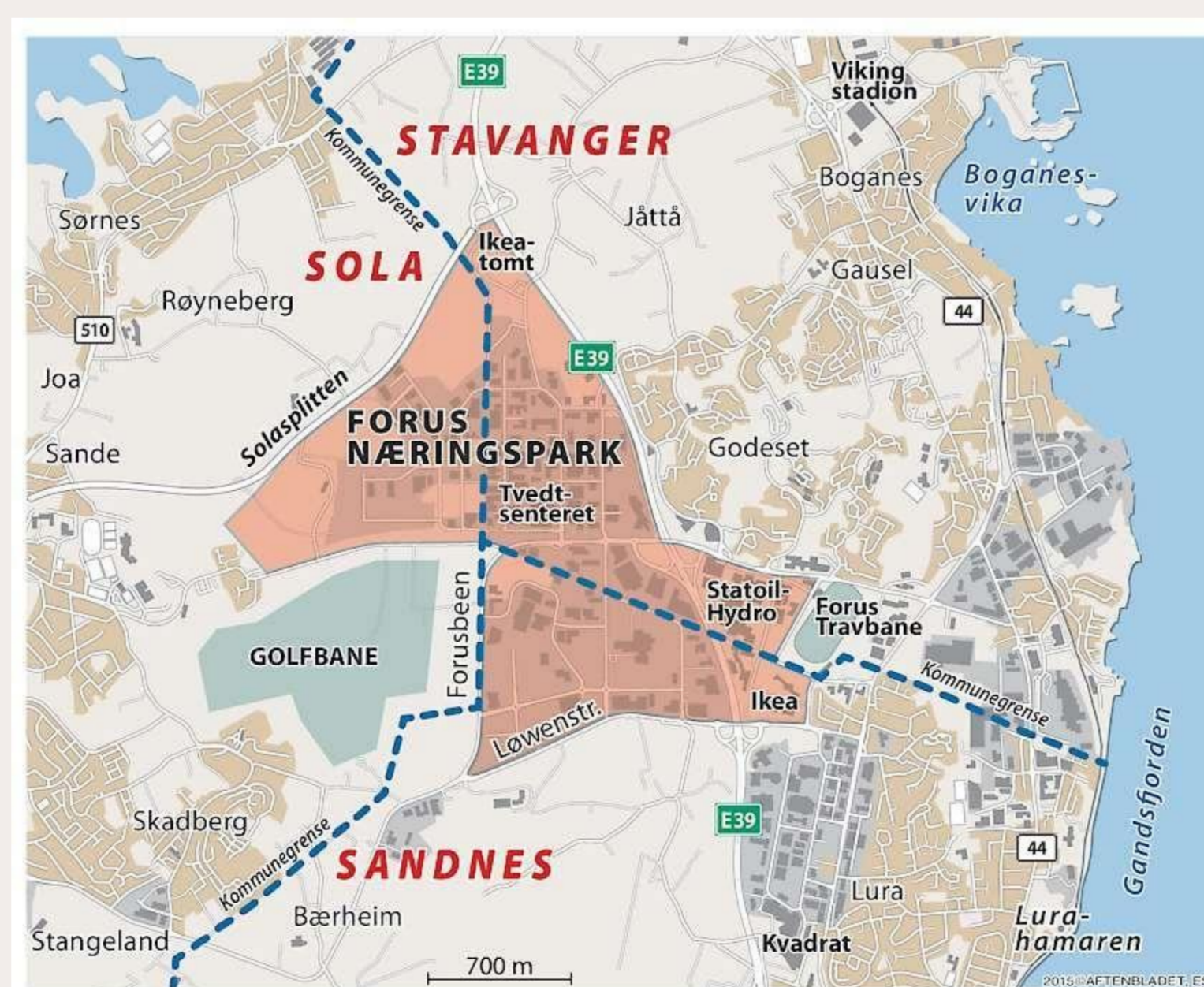
2. Problemstillinger

Studien tar utgangspunkt i følgende problemstillinger:

- 1) Hvordan er planer og strategier rundt bærekraftsutvikling med på å forme utviklingen av Forus?
- 2) Hvilken rolle spiller oljenæringen for fremtidsperspektivene på Forus?
- 3) Hvilke aktører inkluderes i prosessene og hvordan håndteres målkonfliktene?

3. IKDP Forus

Kommunene Stavanger, Sandnes og Sola har vedtatt å starte arbeidet med en Interkommunal kommunedelplan for Forus (IKDP Forus). Forus framstår som et samlet og utrolig viktig næringsområde på tvers av de tre kommunene helt uten at kommunegrensene synes eller merkes av de som ferdes der. Gjennom felles og helhetlig planlegging skal kommunene lykkes med å tilrettelegge et moderne næringsområde som spiller på lag med resten av storbyområdet. Planarbeidet er pågående siden 2014 og har vært til sluttbehandling 2. ganger. Planen er gjenopptatt per høst 2020 og skal behandles på nytt med en nytt og ferskt styre.



Oversiktsbilde Forusområdet

4. Metode og feltarbeid

Det har så langt blitt utført semistrukturerte intervjuer med ulike aktører fra offentlig og privat sektor for å kunne danne et helhetlig bilde. Blant annet aktører som avdeling for by- og samfunnsutvikling hos Stavanger, Sandnes og Sola kommune, samt private aktører som Forus Næringspark, Næringsforeningen og ressursgruppen fra Universitetet i Stavanger. Dokumentanalyse er også en viktig del av studien hvor jeg analyserer dokumenter som er relevante til det interkommunale planarbeidet (IKDP).

5. Foreløpige funn

- Til tross for uenigheter mellom næringslivet og det offentlige så er det forenelige ønsker i planene
- Kritikk fra næringslivet om for høye kostnader
- Mye fokus på blågrønne arealer og blandet byrom
- Det interkommunale planarbeidet er komplekst og krever god samhandling på tvers av plan
- Uenigheter rundt hva slags vekst som må vektlegges

Frykter ny Forus-plan vil bety nedbygging av landets viktigste næringsklynge

– Hvis denne planen blir satt ut i livet kan det bety kroken på døren for Forus som attraktivt næringsområde, sier næringslivstopper Aftenbladet har vært i kontakt med. De frykter at krav om vannkanaler, parker og grantanlegg og innløsning av tomter vil koste milliarder.

Publisert: 30. september 2019



Aftenbladet

6. Veien videre

Planlegger en runde til med intervjuer i løpet av høsten hvor det skal suppleres med flere næringsaktører og bedrifter som nøkkelinformanter.

Etter intervjuene er bearbeidet vil jeg fortsette med teori og dokumentanalyse.



Illustrasjonsbilde Forusvisjonen, Forus hengende hager

Referanser

Avdeling for samfunnsplanlegging og byutvikling, Stavanger & Sandnes kommune
KDP Forus
Forusvisjonen



Senter for klima og energiomstilling

UNIVERSITY OF BERGEN

